

## **LEVERINGSVOORWAARDEN Beton Boor- en Zaagbedrijf TEMPELMAN BV:**

### **1. TOEPASSELIJKEHEID VAN DEZE VOORWAARDEN.**

1.1 Deze leveringsvoorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten van levering van diensten, alsmede verkoop en verhuur van zaken en al of niet aan deze diensten verbonden technische service, adviezen, tekeningen, beschrijvingen, offertes, die TEMPELMAN BV sluit/aanbiedt met/aan opdrachtgevers, op alle uit die overeenkomst voortvloeiende verbintenissen voor alle partijen en op die overeenkomsten voortbouwende nieuwe overeenkomsten van welke aard dan ook, die laatste voorzover deze leveringsvoorwaarden met die overeenkomsten verenigbaar zijn.

1.2 Algemene voorwaarden van de opdrachtgever zijn slechts van toepassing, indien uitdrukkelijk en schriftelijk is overeengekomen dat deze met uitsluiting van de leveringsvoorwaarden van TEMPELMAN BV op de overeenkomst van toepassing zullen zijn.

### **2. OFFERTES, AANBIEDINGEN.**

2.1 Alle offertes zijn vrijblijvend, tenzij deze een termijn voor aanvaarding bevatten. Indien een offerte een vrijblijvend aanbod bevat, heeft TEMPELMAN BV het recht het aanbod binnen twee werkdagen na ontvangst van aanvaarding te herroepen.

2.2 Zonder dat één der partijen van de verplichtingen genoemd onder 2.1 door het volgende is ontslagen, komen de overeenkomsten eveneens tot stand wanneer TEMPELMAN BV de ontvangen opdrachtbevestiging accepteert, of op andere wijze te kennen heeft gegeven de opdracht te aanvaarden, zoals bijvoorbeeld door aan te vangen met de in de opdracht genoemde werkzaamheden.

2.3 In aanbiedingen en offertes van TEMPELMAN BV en in de daarbij behorende bijlagen vermelde gegevens, verwijzingen naar tekeningen, catalogi, afbeeldingen, maten, gewichten en kleuropgaven, zijn niet bindend, behalve voorzover deze door de opdrachtgever uitdrukkelijk en schriftelijk zijn opgegeven.

2.4 Aanbiedingen en offertes van TEMPELMAN BV met alle daarbij aangeboden bescheiden zoals tekeningen, bijlagen, ontwerpen, berekeningen en afbeeldingen, zijn en blijven het eigendom van TEMPELMAN BV en mogen zonder toestemming van TEMPELMAN BV niet aan derden worden doorgegeven of ter inzage worden verstrekt.

2.5 Aanbiedingen en offertes zoals genoemd onder 2.4, dienen op eerste aanvraag van TEMPELMAN BV te worden geretourneerd.

### **3. PRIJZEN EN PRIJSWIJZIGINGEN.**

3.1 Alle prijzen genoemd in de aanbiedingen en offertes van TEMPELMAN BV zijn dagprijzen en gebaseerd op de ten tijde van de aanbieding of offerte geldende prijsbepalende factoren met inbegrip van loonsommen, berekend volgens de bij TEMPELMAN BV geldende normale arbeidstijden.

3.2 TEMPELMAN BV is gerechtigd de overeengekomen prijzen te verhogen wanneer één of meer van de volgende omstandigheden zich na het sluiten van de overeenkomst voordoen: stijging van de kosten van materialen, halfabrikaten of diensten die voor de uitvoering van de overeenkomst nodig zijn, stijging van verzendkosten, van lonen, van werkgeverslasten en sociale verzekeringen, van de met andere arbeidsvoorwaarden gemoeide kosten, invoering van nieuwe en verhoging van de bestaande overheidsheffingen op grondstoffen, energie of reststoffen, een aanzienlijke wijziging

in valutaverhoudingen of, in het algemeen, omstandigheden die met één en ander vergelijkbaar zijn.

3.3 IJzer, zwaarder dan Ø 18 mm of een opeenhoping van ijzer, mag door TEMPELMAN BV extra worden berekend per oppervlakte-cm<sup>2</sup> of met een extra percentage van de normale prijzen, dit in verhouding tot het aanwezige ijzer.

### **4. OMVANG VAN HET WERK.**

4.1 Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen, behoren de volgende werkzaamheden, leveringen en voorzieningen niet tot de verplichtingen van TEMPELMAN BV:

a. grond-, bestratings-, hei-, hak-, breek-, funderings-, metsel-, beton-, timmer- en stofferingswerk of andere bijkomende werken van welke aard dan ook;

b. extra hulp voor het verplaatsen van stukken, welke redelijkerwijs niet door twee mensen te hanteren zijn;

c. verlichting en bescherming tegen weersomstandigheden van de bouwplaats zodanig, dat het werk doorgang kan vinden.

De opdrachtgever neemt op zich er voor te zorgen dat de leveringen, werkzaamheden en voorzieningen naar de eis van het werk zo tijdig zijn verricht, dat de werkzaamheden van het door TEMPELMAN BV aangenomen werk geen vertraging ondervinden.

De opdrachtgever zorgt voor de bewaking van het bouwterrein en draagt alle kosten daarvan.

Tijdens de duur van de werkzaamheden stelt de opdrachtgever in de directe nabijheid van het uit te voeren werk, ten behoeve van de door TEMPELMAN BV uit te voeren werkzaamheden werkterrein ter beschikking, voldoende voor het plaatsen van keten, keetwagens, magazijnen en voor de opslag van materialen en gereedschappen.

De aan TEMPELMAN BV ter beschikking gestelde terreinen dienen droog en op het juiste niveau vlak afgewerkt te zijn. De opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat de terreinen tijdens de uitvoering van de werkzaamheden in deze toestand worden gehouden. De opdrachtgever zorgt voor een deugdelijke weg en het onderhouden ervan naar de werkerterreinen voor de aanvoer van het materiaal en bouwstoffen. Indien het werkerterrein in een bouwput is gelegen, dan gelden dezelfde bepalingen.

4.2 Eveneens zal de opdrachtgever zorgen dat tijdig aanvragen worden gedaan en/of het verschuldigde wordt voldaan ter zake van voedingsleidingen, aansluitingen, precariorechten, hinderwetvergunningen e.d. die nodig zijn voor de uitvoering van de werkzaamheden.

4.3 De opdrachtgever dient te zorgen, voor zover het werk dit vereist, voor de aanwezigheid van netvoeding van 220/380 volt en 16/25 ampère of zoveel meer als nodig is en waterleiding met een afsluitbare kraan met schroefkoppeling van 1/2" of 1" binnen een afstand van 40 meter van de plaats waar de overeengekomen werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd. De eventuele kosten van aanleg en vergunningen hieraan verbonden, zijn voor rekening van de opdrachtgever.

4.4 De kosten van verwerking van afkomende materialen zijn voor de opdrachtgever, tenzij anders is overeengekomen.

4.5 De in, op en boven de bodem aanwezige obstakels, zowel zichtbaar als onzichtbaar, welke de uitvoering van werkzaamheden door TEMPELMAN BV kunnen belemmeren, moeten door de opdrachtgever voor de aanvang van werkzaamheden worden verwijderd. Indien door dergelijke obstakels schade aan materieel van TEMPELMAN BV ontstaat, en/of stagnatie bij de productie optreedt, dan zullen de kosten hiervan door TEMPELMAN BV aan de opdrachtgever in rekening worden gebracht.

## **5. MINDERWERK.**

Indien bij de eindafrekening van het werk blijkt, dat het totaal van het meer- en minderwerk een vermindering van de aanneemsom ten gevolge heeft, heeft TEMPELMAN BV behoudens een eventuele verrekening van omzetbelasting, recht op een bedrag gelijk aan 15% van de vermindering, als forfaitaire vergoeding voor algemene kosten en vergeefse voorbereidingskosten.

## **6. TERMIJN VAN LEVERING.**

Opgegeven leveringstermijnen zullen nimmer zijn te beschouwen als fatale termijnen, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Bij niet tijdige levering dient TEMPELMAN BV derhalve schriftelijk in gebreke te worden gesteld.

## **7. WIJZE VAN OPLEVERING.**

7.1 Het werk wordt geacht te zijn opgeleverd indien zij geheel gebruiksklaar ter beschikking van de opdrachtgever is gesteld.

7.2 TEMPELMAN BV is gehouden de opdrachtgever mede te delen dat het werk gebruiksklaar te zijner beschikking is. Dit zal gebeuren nadat de werkzaamheden zoals overeengekomen zijn voltooid, maar zal in ieder geval geacht worden te hebben plaatsgevonden uiterlijk 10 werkdagen na faktuur- c.q. eindfaktuurdatum.

7.3 Niet van invloed op het gebruiksklaar zijn van het werk is de omstandigheid waarin werkzaamheden van derden, welke van invloed zijn op een behoorlijk gebruik van het werk, nog niet zijn verricht of nog niet zijn beëindigd.

7.4 Zolang de opdrachtgever niet volledig heeft voldaan aan al zijn betalingsverplichtingen jegens TEMPELMAN BV, uit hoofde van welke overeenkomst ook, blijven aangevoerde onderdelen en hulpmaterialen eigendom van TEMPELMAN BV.

## **8. ONDERZOEK BIJ OPLEVERING.**

8.1 De opdrachtgever is gehouden voor of bij oplevering te onderzoeken, of TEMPELMAN BV de overeenkomst deugdelijk is nagekomen. Voorts is opdrachtgever gehouden om TEMPELMAN BV er terstond schriftelijk van in kennis te stellen, indien het tegendeel blijkt, tenzij artikel 7.2 van toepassing is.

8.2 TEMPELMAN BV is steeds gerechtigd een nieuwe deugdelijke prestatie in de plaats van een eerder ondeugdelijke prestatie te stellen, tenzij het verzuim niet herstelbaar is.

8.3 De nakoming van de overeenkomst geldt tussen partijen als deugdelijk, indien de opdrachtgever in gebreke is gebleven het onderzoek of de kennisgeving bedoelt in lid 1 van dit artikel tijdig te doen.

8.4 De prestatie van TEMPELMAN BV geldt in elk geval als deugdelijk, indien de opdrachtgever het geleverde of een gedeelte van het geleverde in gebruik heeft genomen, heeft bewerkt of verwerkt, aan derden heeft geleverd, respectievelijk in gebruik heeft doen nemen, heeft doen bewerken of verwerken of aan derden heeft doen leveren, tenzij de opdrachtgever het bepaalde in het eerste lid van dit artikel in acht heeft genomen.

## **9. BETALINGSCONDITIONS.**

9.1 Betaling dient te geschieden binnen 14 dagen na faktuurdatum, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen.

9.2 Indien betaling in termijnen is overeengekomen, dient de opdrachtgever de vervallen termijnen, zonder beroep op compensatie of korting, binnen 14 dagen na fakturering aan TEMPELMAN BV te voldoen.

9.3 Vanaf de vervaldatum is de opdrachtgever over het faktuurbedrag 1% rente per maand of gedeelten daarvan verschuldigd.

9.4 De vordering tot betaling van de overeengekomen prijs is direct opeisbaar wanneer de opdrachtgever in staat van faillissement wordt verklaard, surséance van betaling aanvraagt, een aanvraag tot zijn onder-curatele-stelling aanhangig is gemaakt, enig beslag op goederen of vorderingen van de opdrachtgever wordt gelegd, opdrachtgever overlijdt of, indien deze een vennootschap onder firma of een besloten vennootschap is, deze in liquidatie komt, wordt ontbonden of een andere vennoot krijgt.

9.5 Indien de opdrachtgever met enige betaling achterstallig is - ook al is dit ten gevolge van een andere overeenkomst - dan worden alle door hem aan TEMPELMAN BV te betalen bedragen tot het volle bedrag terstond opeisbaar, ongeacht de stand der opdrachten en kan TEMPELMAN BV onmiddellijke betaling daarvan vorderen.

In dat geval is de uitvoering van elk door de opdrachtgever verstrekte opdracht op te schorten, totdat opdrachtgever al hetgeen in geval van de vorige zin direct opeisbaar is geworden binnen een door TEMPELMAN BV vast te stellen termijn heeft betaald. Indien betaling binnen die termijn niet heeft plaatsgevonden, is TEMPELMAN BV gerechtigd alle opdrachten van de opdrachtgever te annuleren, onverminderd alle rechten op schadevergoeding als bepaald bij "annuleringen" in artikel 11.

9.6 Een eventueel verleend uitstel van betaling kan door TEMPELMAN BV te allen tijde weer worden ingetrokken.

9.7 Een betaling wordt als ontvangen beschouwd, zodra het te betalen bedrag is bijgeschreven op één der bank- of girorekeningen van TEMPELMAN BV, of tegen overlegging van een kwitantie in contanten is overhandigd.

9.8 Een door de opdrachtgever gedane betaling strekt steeds ter voldoening van alle verschuldigde rente en kosten en vervolgens van opeisbare facturen die het langst open staan, zelfs al vermeldt de opdrachtgever dat de voldoening betrekking heeft op een latere faktuur.

9.9 Alle kosten, zowel de buitengerechtelijke als de gerechtelijke, daaronder begrepen de kosten voor advocaten, deurwaarders en incassobureaus, met betrekking tot de invordering van het door de opdrachtgever verschuldigde en het niet tijdig betaalde bedrag gemaakt, zijn voor rekening van de opdrachtgever. Zij worden op minimaal 15% van het betrokken bedrag gefixeerd en zullen tenminste € 250,= bedragen.

## **10. RETENTIERECHT.**

TEMPELMAN BV is gerechtigd de zaken van de opdrachtgever onder zich te houden tot voldoening van alle kosten, die TEMPELMAN BV heeft besteed ter uitvoering van opdrachten van diezelfde opdrachtgever, tenzij de opdrachtgever voor die kosten genoegzame zekerheid heeft gesteld. Het recht tot retentie heeft TEMPELMAN BV ook in geval de opdrachtgever in staat van faillissement komt te verkeren.

## **11. ANNULERINGEN.**

Indien de opdrachtgever de gegeven opdracht geheel of gedeeltelijk annuleert, is hij gehouden alle met het oog op de uitvoering van deze order reeds gemaakte kosten aan TEMPELMAN BV te vergoeden en, indien TEMPELMAN BV dit wenst, de voor de uitvoering van deze opdracht bestemde materialen en halffabrikaten voor zijn rekening te nemen tegen de door TEMPELMAN BV in de calculatie opgenomen prijzen. Dit alles onverminderd het recht van TEMPELMAN BV op vergoeding van directe en indirecte schade welke het gevolg is van de annulering.

## **12. OVERMACHT.**

12.1 De in deze voorwaarden bedoelde leveringstermijn wordt verlengd met de periode, gedurende welke TEMPELMAN BV door een niet-toerekenbare tekortkoming - verder aangeduid met overmacht - verhinderd is aan zijn verplichtingen te voldoen.

12.2 Indien door overmacht de levering meer dan drie maanden wordt vertraagd, is zowel TEMPELMAN BV als de opdrachtgever bevoegd de overeenkomst als beëindigd te beschouwen. In dat geval heeft TEMPELMAN BV slechts recht op vergoeding van de door hem gemaakte kosten.

12.3 Indien overmacht intreedt, terwijl de overeenkomst reeds ten dele is uitgevoerd, heeft de opdrachtgever, indien door overmacht de resterende levering meer dan drie maanden vertraagd wordt, de bevoegdheid om het reeds opgeleverde gedeelte te behouden en de daarvoor verschuldigde overeengekomen prijs te voldoen.

## **13. AANSPRAKELIJKHEID.**

13.1 De aansprakelijkheid van TEMPELMAN BV uit hoofde van de overeenkomst met de opdrachtgever is beperkt tot een zodanig bedrag als naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid in verhouding staat tot de overeengekomen prijs.

13.2 TEMPELMAN BV is niet aansprakelijk voor schade die ontstaat of ontstaan is tijdens of nadat de opdrachtgever de door TEMPELMAN BV vervaardigde zaken heeft bewerkt of laten bewerken, aan derden heeft geleverd of ter beschikking heeft gesteld, respectievelijk in gebruik heeft genomen of doen nemen.

13.3 TEMPELMAN BV is evenmin aansprakelijk voor schade in de vorm van omzetsderving of verminderde goodwill in het bedrijf of het beroep van de opdrachtgever.

13.4 Indien TEMPELMAN BV terzake van enige schade waarvoor hij krachtens de overeenkomst met de opdrachtgever c.q. deze leveringsvoorwaarden niet aansprakelijk is, door derden aansprakelijk wordt gesteld, zal de opdrachtgever hem terzake volledig vrijwaren en TEMPELMAN BV alles vergoeden wat TEMPELMAN BV aan deze derden dient te voldoen.

13.5 TEMPELMAN BV is niet aansprakelijk voor directe of indirecte schade in welke vorm dan ook, die optreedt bij het afboren-zagen en slopen van (span-)kabels, leidingen, bewapeningen en alle andere zich in het beton of overige te bewerken objecten bevindende verstevigingen, het vrijkomen van koelwater of andere vloeistoffen, het optreden van verzwakkingen, verzakkingen van constructies of anderszins ontstane schade.

13.6 Alle met behulp van kunststoffen geproduceerde lijmverankeringen worden uitgevoerd volgens specificatie van de opdrachtgever c.q. de fabrikant. Voor schades van welke aard dan ook als gevolg van lijmverankeringen is TEMPELMAN BV niet aansprakelijk.

## **14. TOEPASSELIJK RECHT EN GESCHILLEN.**

14.1 Op de overeenkomsten tussen TEMPELMAN BV en de opdrachtgever is uitsluitend het Nederlands Recht van toepassing.

14.2 Alle geschillen tussen partijen zullen worden beslecht door de bevoegde rechter in de plaats van vestiging van TEMPELMAN BV.

14.3 Het in lid 2 bepaalde laat onverlet het recht van TEMPELMAN BV om het geschil te laten beslechten middels arbitrage of bindend advies.